

РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

РЕШЕНИЕ

№ 161

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 12 ОТ 13. 05. 2010 Г.

О Т Н О С Н О : Изменение на Решение № 323, взето с Протокол № 16 от 17.09.2009Г. на Общински съвет - Пловдив

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: общинските съветници – Илко Илиев, Севдалина Петрова, арх. Атанас Недевски, Дани Каназирева

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 49, ал. 2 от ЗОС, и предвид изложените в предложението с вх. № 10XI – 135 от 03. 05. 2010 Г. от Общински съвет – Пловдив фактически основания,

РЕШИ:

1. Изменя т. в.2. от решение № 323, взето с протокол № 16 от 17.09.2009 г. на Общински съвет – Пловдив, като същата точка придобива следната редакция:
 - „2. В списъка да бъдат включени граждани и техните семейства/домакинства, които отговарят едновременно на следните условия и критерии:
 - 2.1. Към 31.12.1992 г. лицето да е било наемател на жилището или към същата дата жилището да е закупено от Община Пловдив от лицето, кандидатстващо за замяна или от негови роднини по права линия;
 - 2.2. Да е наемател на общинско жилище;
 - 2.3. От датата на закупуване на жилището или от датата на настаняване, същото да се обитава постоянно и непрекъснато от семейството/домакинството, кандидатстващо за замяна/пренастаняване;
 - 2.4. Жилището да е единствено за семейството/домакинството, като лицата не притежават друго жилище на територията на Община Пловдив, освен жилището, което подлежи на замяна. Притежаването на идеални части от такова не е пречка за замяната.
 - 2.5. Кандидатстващите за замяна семейства/домакинства да нямат задължения за консумативи за жилището, на което са собственици и/или наематели /В и К, Ел.енергия, данъци, наем и други/;
 - 2.6. Лицата да не са носители на право на строеж, включени в индивидуално или групово жилищно строителство или член-кооператори в жилищно-строителна кооперация за имоти на територия на Община Пловдив;
 - 2.7. Лицата да не притежават нежилищни имоти, предназначени за търговска или стопанска дейност на територията на Община Пловдив. Притежаването на идеални части от такива не е пречка за замяната;
 - 2.8. Лицата да не са носители на право на ползване върху жилищен имот или реално обособена част от такъв имот на територията на Община Пловдив, както и да не са извършвали отказ от учредено, отстъпено или запазено в тяхна полза право на ползване след 31.12.1992 г.;

РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

- 2.9. Лицата да не са прехвърляли недвижими имоти, жилищен урегулиран поземлен имот, нежилищни имоти, предназначени за търговска или стопанска дейност на територията на Община Пловдив, на други лица след 31.12.2002 г., с изключение на идеални части от такива имоти;
- 2.10. Лицата да имат постоянен и настоящ адрес на територията на Община Пловдив от 31.12.1992 г. до настоящия момент;
- 2.11. Жилищата на правоимащите лица, предлагани за замяна на Община Пловдив, да не са обременени с вещни тежести и вписани договори за наем;
- 2.12. Към момента на сключване на договора за замяна, преди подписването му, се засичат партидите на ел.енергия, В и К, като при сключване на договора за замяна от правоимащите лица се представят документи от експлоатационните дружества, че нямат задължения по партидите.
2. Точка vII от Решение № 323, взето с протокол № 16 от 17.09.2009 г., се променя по следния начин: „След изготвяне на списъка същият да бъде предложен за утвърждаване от Общински съвет – Пловдив, в срок до 01.07.2010 г., като задължава Кметът на Община Пловдив в този срок, да внесе предложение съгласно настоящото решение.
3. Всички подадени заявления до 15.10.2009 г. от граждани, които не са включени в списъка поради неотговаряне на критериите по решение № 323, взето с протокол № 16 от 17.09.2009 г. на Общински съвет – Пловдив, да бъдат преразгледани в съответствие с настоящото решение.
4. В изпълнение на настоящото решение гражданите не следва да представят нови документи за доказване на критериите по настоящото решение, като комисията по т. v от Решение № 323, взето с протокол № 16 от 17.09.2009 г., разглежда постъпилите заявления и приложенията към тях в срока по т.2.
5. Задължава комисията по т.v от решение № 323, взето с протокол № 16 от 17.09.2009 г., да представи до 01.07.2010 година пред Общински съвет – Пловдив, отчет за работата си, с проведени заседания и взети решения.
6. В останалата си част решението остава непроменено.

МОТИВИ: Настоящото решение се взема с правно основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.49 ал.2 от Закона за общинската собственост, както и във връзка с постъпилите в Общински съвет – Пловдив и Община Пловдив заявления от граждани, притежаващи собствени жилища, както и наематели на общински жилища в район „Източен“, от адреси: ул. „Крайречна“, „Крайна“, „Калина“, „Батак“ и желаещи замяна по социална програма „Столипиново“, както и необходимостта от прецизиране на критериите, при които ще се извършва замяната.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 51
БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ
НА ГЛАСУВАНЕТО: 35
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ “ЗА”: 33

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

/Илко Илиев/