

## РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

---

### РЕШЕНИЕ

№ 176

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 16 ОТ 27. 05. 2010 г.

**О Т Н О С Н О :** Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Вечерница” № 1А, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.511.945 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/ 03. 06. 2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за административна сграда, комплекс, който поземлен имот представлява УПИ XIV – административна районна дейност, кв. 16 – нов по плана на к-с „Кишинев”, представляващ зона за търговия за разполагане на стационарен преместваем обект за обслужваща дейност (заведение за обществено хранене) по смисъла на чл. 56 от ЗУТ по одобрена схема, при площ на зоната за търговия – 210 кв.м. (двеста и десет кв.м.), АОС № 114/ 13. 03. 2006 г.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА:** Здравко Димитров – Кмет на район „Западен”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 19 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от ЗОС, чл. 14, ал. 1 от НРПУРОС, предвид фактическите основания в предложението с вх. № 10ХІ – 155 от 04. 05. 2010 г. и изложените съображения в изказванията на общинските съветници, Общински съвет – Пловдив

### РЕШИ:

I. Да се проведе конкурс за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Вечерница” № 1А, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.511.945 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/ 03. 06. 2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за административна сграда, комплекс, който поземлен имот представлява УПИ XIV – административна районна дейност, кв. 16 – нов по плана на к-с „Кишинев”, представляващ зона за търговия за разполагане на стационарен преместваем обект за обслужваща дейност (заведение за обществено хранене) по смисъла на чл. 56 от ЗУТ по одобрена схема, при площ на зоната за търговия – 210 кв.м. (двеста и десет кв.м.), АОС № 114/ 13. 03. 2006 г.

II. Начин на възлагане – публично оповестен конкурс по НРПУРОС, при следните условия:

1. Начален размер на таксата за ползването на терена за разполагане на преместваемия обект за обслужваща дейност в размер на 14 лв. (четирнадесет лева) за кв.м., съгласно Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пловдив, приета с Решение № 80, взето с Протокол № 6 от 04. 03. 2003 г. на Общински съвет – Пловдив, изменено с Решение № 44, взето с Протокол № 3 от 12. 02. 2009 г. на Общински съвет – Пловдив;

2. Срок за отдаване под наем – 5 /пет/ години от датата на сключване на договора за наем.

3. Да се разположи стационарен преместваем обект за обслужваща дейност по смисъла на чл. 56 от ЗУТ по одобрена схема от Гл. архитект на Район „Западен” – Община Пловдив.

4. Предназначение на обекта за обслужваща дейност – по избор: кафене, сладкарница, бърза закуска, пицария, закусвалня и др.

5. Да не променя предназначението на преместваемия обект през целия срок на наемния

## РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

---

договор, като наизпълнението на това задължение да бъде самостоятелно основание за едностранно прекратяване на договора от страна на Община Пловдив.

6. Специфични изисквания – максималната площ на преместваемия обект (заведение за обществено хранене) да не е по-голяма от 30 кв.м. на един етаж с височина до 3, 5 метра.

7. Депозит за участие в конкурса 500 /петстотин/ лева, вносими в касата на Район „Западен” – Община Пловдив.

III. Кметът на Район „Западен” – Община Пловдив да назначи комисия за подготовка, организация и провеждане на конкурса, като в конкурсната комисия включи по един общински съветник от ППГОС, посочен от ръководството им и един нечленуващ в група общински съветник, както и да извърши всички последващи действия по провеждане на същия, при спазване изискванията на НРПУРОС.

IV. Договорът да се сключи от Кмета на Община Пловдив или от Кмета на Район „Западен” – Община Пловдив по делегация от Кмета на Община Пловдив.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 19 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от ЗОС, чл. 14, ал. 1 от НРПУРОС и с оглед подобряване на развитието и благоустрояването на микрорайона.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 51  
БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ  
НА ГЛАСУВАНЕТО: 37  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ “ЗА”: 26

ПРЕДСЕДАТЕЛ:  
/Илко Илиев/